

Deltagere: Formand Gunnar Bernhard Sørensen, næstformand Gitte Rasmussen, bestyrelsesmedlemmer Niels Lau, Inge Gerd Christiansen og Lars Frederiksen.

Fra administrationen: Jeannette M. Larsen (ref).

Fra repræsentantskabet: Bjarne Sonne Kofoed (326-0) og Peer Holmgaard (676-0)

Afbud: Repræsentantskabsmedlem Sheena Inoue (643-0)

## REFERAT AF REPRÆSENTANTSKABSMØDE

**Torsdag den 28. november 2024**

Med følgende dagsorden:

1)	Valg af dirigent	65
2)	Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder forretningsførelsen, for det senest forløbne år	65
2.1.	Formandens årsberetning	65
2.2.	Afdelingernes beretning	65
2.3.	Orientering om driften i alle afdelinger	65
2.4.	Orientering om driften i afdeling 265-0 Byvangen	65
2.5.	Orientering om driften i afdeling 301-0 Solstien / Blommestien	66
2.6.	Orientering om driften i afdeling 326-0 Buen / Østerled	66
2.7.	Orientering om driften i afdeling 329-0 Zahrtmannsvej	66
2.8.	Orientering om driften i afdeling 572-0 Klippebo	66
2.9.	Orientering om driften i afdeling 572-1 Gudhjem Plejehjem	67
2.10.	Orientering om driften i afdeling 643-0 Stenarbejderhusene	67
2.11.	Orientering om driften i afdeling 676-0 Holms Hotel	67
3)	Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning for 2023/2024 og forelæggelse af budget for 2025/2026	68
4)	Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse	72
4.1.	Orientering om bestyrelsesforhold	72
4.2.	Valg til organisationsbestyrelsen	72
5)	Valg af revisor	73
6)	Eventuelt	73

Inden mødet startede, blev der afholdt et minuts stilhed for Kim Johansen.

## 1) Valg af dirigent

Gunnar blev valgt til dirigent.

## 2) Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder forretningsførelsen, for det senest forløbne år

### 2.1. Formandens årsberetning

Jeannette fortalte på bestyrelsens vegne, at der i årets løb havde været arbejdet en del med sammenlægning af Blommestien/Solstien og Stenarbejderhusene samt at optimere samarbejdet med BRK omkring Klippebo.

### **Repræsentantskabet tog beretningen til efterretning.**

### 2.2. Afdelingernes beretning

**Repræsentanter for hver afdeling fremlægger evt. en mundtlig orientering på mødet.**

### 2.3. Orientering om driften i alle afdelinger

De eksterne granskningsrapporter er blevet frigivet så sent, at de ikke er indarbejdet i dette års oplæg til drifts- og vedligeholdelsesplaner. Der, hvor det kan være relevant, indarbejdes de i næste års vedligeholdelsesplaner.

Driften fungerer meget tilfredsstillende med de 2,5 ansatte, der er ingen klager over beboerservicen, og tingene bliver udført til tiden. Vi har enkelte udfordringer med beboere, der enten har det rigtig svært og mangler støtte til deres dagligdag eller ikke respekterer den fælles husorden.

Udover noget oprydning, har driften deltaget i byggesagen med tagene i Buen og den store renoveringssag på Zahrtmannsvej. Der er anlagt nye affaldspladser, så de var klar til sorteringsopstart pr 1. oktober 2024.

Lejerbo Bornholm har været i udbud med elevatorservice, elektrikerarbejde, skadedyrsbekæmpelse og indkøb af el- og vvs-artikler for at sikre de bedst mulige priser for afdelingerne.

Vi har desværre ikke afdelingsbestyrelser i alle afdelinger, og selv om driften tilbyder at bistå med bestyrelsesmøderne, så afholdes der yderst få eller ingen bestyrelsesmøder i de afdelinger, hvor der er valgt bestyrelser.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

### 2.4. Orientering om driften i afdeling 265-0 Byvangen

Der er indhentet tilbud på nye køkkener således, at alle over de kommende år får skiftet køkken. Arbejdet med at udskifte hegnene fortsætter, og der er i år udført en ny etape.

Lars berettede om udskiftning af udendørsarmaturerne, de er ikke fremtidssikrede og skal udskiftes til mere moderne og tidssvarende belysning.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### **2.5. Orientering om driften i afdeling 301-0 Solstien / Blommestien**

Administrationen har udarbejdet et omfattende oplæg til Landsbyggefonden om bygningernes historie og udfordringer med sætningsrevner mm. Landsbyggefonden var på besigtigelse af ejendommene i juni 2024, og de er efterfølgende vendt retur med en positiv indstilling til at yde støtte i en helhedsplan. På baggrund af det fremsendte materiale og besigtigelsen, kan der nu arbejdes videre hen mod en samlet helhedsplan. Det er dog en forudsætning for at gå videre i processen, at der sker en sammenlægning af Stenarbejderhusene og Blommestien/Solstien, så den nye afdeling fremover består af 31 lejemål. Sammenlægningen er godkendt på afdelingsmødet den 28. oktober 2024.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### **2.6. Orientering om driften i afdeling 326-0 Buen / Østerled**

Udskiftningen af tagene samt den ekstra isolering er udført, og byggeregnskabet er sendt til revision. Der har været et fint samarbejde undervejs, da beboerne har været meget fleksible, trods udfordringer med tidsplanen i forbindelse med det meget regnfulde vejr.

I forbindelse med byggesagen, har driften desværre måttet konstatere, at flere af fugerne i murværket er forvitret og skal skiftes, og det er nu indarbejdet i vedligeholdelsesplanen, så finansieringen kan komme på plads.

Det har desværre været nødvendigt at undersøge én af boligerne for høj luftfugtighed, og det viste sig, at det var en af de 4 boliger, hvor ventilationen ikke er fugtstyret, og beboeren havde slukket for ventilation.

Gitte fortalte, at de har fået nye tage, og næste projekt er badeværelser samt udskiftning af eltavler. Anne-Mette er ny formand i afdelingen.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### **2.7. Orientering om driften i afdeling 329-0 Zahrtmannsvej**

Det har givet meget ro i afdelingen, at der nu er ny fast ejendomsfunktionær, der får løst beboeropgaverne.

Desværre har driften og administrationen måtte bruge meget tid på ét enkelt lejemål, som nu er blevet totalrenoveret med nye gulve, badeværelse og køkken. En meget trist sag, der ligeledes også vil betyde udgifter for afdelingen. Dog anbefaler administrationen, at der ydes et ekstra ordinært tilskud til afdelingen jf. punkt 1.11.

Afdelingsbestyrelsen har afholdt et bestyrelsesmøde i årets løb, hvor Patrick deltog fra driften.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### **2.8. Orientering om driften i afdeling 572-0 Klippebo**

Samarbejdet med BRK har endnu engang været præget af skiftende ledere. Vi afventer derfor fortsat svar på en del af vores tidligere henvendelser.

Sidst års politiske forslag om at dele af servicearealet skulle bruges til hjemmehjælperne er nu bortfaldet, efter hvad administration på forespørgsel har fået oplyst. Den nyeste politiske ide, vi kan læse om, er, at man nu arbejder for at hjemtage madlavningen, så maden skal fremstilles på Klippebo. Køkkenerne opfylder sandsynligvis ikke kravene til egenproduktion, men vi må afvente, om der kommer et mere konkret udspil.

Driftschefen har endnu engang rykket for tilbagemeldinger om, hvordan og hvornår Klippebo vil vedligeholde sansehaven, som indgik i den oprindelige aftale ved etableringen. Der mangler ligeledes fortsat en registrering i BBR af det orangeri, som BRK etablerede på grunden i Covid-19 perioden. Administrationen har spurgt til, hvordan den fremtidige vedligeholdelse af orangeriet skal varetages, og har fået oplyst, at det er en gave fra BRK på 60.000 kr., samt at de mener, at afdelingen fremover selv skal stå for vedligeholdelse eller nedtagning. Desværre har gaven aldrig været behandlet på et afdelingsmøde, og der foreligger ingen skriftlig aftale. Sprinkler og solceller giver fortsat udfordringer.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### 2.9. Orientering om driften i afdeling 572-1 Gudhjem Plejehjem

Servicearealet afregnes efter en fordelingsnøgle.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### 2.10. Orientering om driften i afdeling 643-0 Stenarbejderhusene

Der er fin dialog med afdelingsbestyrelsen, og der arbejdes på at få løst udfordringen med bygningerne - der udføres kun strengt nødvendigt arbejde.

Administrationen har udarbejdet et omfattende oplæg til Landsbyggefonden om bygningernes historie og udfordringer mm. Landsbyggefonden var på besigtigelse af ejendommene i juni 2024, og er efterfølgende vendt retur med en positiv indstilling til at yde støtte i en helhedsplan. På baggrund af det fremsendte materiale og besigtigelsen, kan der nu arbejdes videre hen mod en samlet helhedsplan. Det er dog en forudsætning for at gå videre i processen, at der sker en sammenlægning af Stenarbejderhusene og Blommestien/Solstien, så den nye afdeling fremover består af 31 lejemål. Sammenlægningen er godkendt på afdelingsmødet den 28. oktober 2024.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

#### 2.11. Orientering om driften i afdeling 676-0 Holms Hotel

Der er udført almindelige vedligeholdelsesarbejder jf. vedligeholdelsesplanen. Ejendommen er fuldt udlejet, men ledige lejemål skal fortsat udbygdes til mange, før der sker genudlejning.

### **Repræsentantskabet tog orienteringen til efterretning.**

### 3) Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning for 2023/2024 og forelæggelse af budget for 2025/2026

Forud for mødet er der udsendt regnskab, årsberetning og revisionsprotokol for perioden 1/7 2023 – 30/6 2024, forvaltningsrevision for regnskabsåret 2023 for administrationsorganisationen samt budget for boligorganisationen for perioden 1/7 2025 – 30/6 2026. Desuden er udsendt dels årsregnskab for afdelingerne for perioden 1/7 2023 – 30/6 2024, dels budget for afdelingerne for perioden 1/7 2025 – 30/6 2026 og dels tilstandsrapport for afdelingerne.

Administrationen har forud for mødet forhandlet afdelingernes forhold, herunder de økonomiske, og der foreligger godkendelse af såvel regnskab som budgetforslag fra alle afdelinger med undtagelse af afdeling 329-0 Zahrtmannsvej der har afdelingsmøde den 11-12-2024.

I den udsendte årsberetning er redegjort for årets resultat og balance i hovedtal samt status og udvikling i boligorganisationens egenkapital. Egenkapitalen beskrives som organisationens disponible midler i arbejdskapital, dispositionsfond og trækingsret.

Årsberetningen beskriver efterfølgende afdelingernes drift for det forgangne år i forhold til underskud/overskud samt strategi for effektiviseringer. Desuden beskriver årsberetningen en vurdering af afdelingerne i forhold til vedligeholdelses-, udlejnings-, og boligsocial og økonomiske status.

Organisationens udgifter og indtægter balancerer med 4,9 mio. kr., hvoraf de største poster udgøres af bidrag til dispositionsfonden på 1,84 mio. kr., renter og kurstab på 1,04 mio. kr. og udgifter til forretningsførelse på 983.000 kr.

Årets resultat er et overskud på 173.000 kr., der er tillagt fra organisationens arbejdskapital, som herefter har et indestående på 740.000 kr. hvoraf den disponible del udgør 558.000 kr. Dispositionsfonden har et indestående på balancetidspunktet på 2,031 mio. kr., hvoraf den disponible del udgør 1,731 mio. kr. Heraf er disponeret 462.000 kr. som tilskud til afdelingerne. Organisationens trækingsret i Landsbyggefonden udgør 2,72 mio. kr., hvoraf er disponeret 2,95 mio. kr. (inkl. indbetalinger 5 år frem) til afdelingerne 265-0 Byvangen, 329-0 Zahrtmannsvej og 326-0 Buen.

#### Afdeling 301-0, Blommestien/Solstien

Revisionen af boligafdelingerne har givet anledning til fremhævede forhold i revisionspåtegningerne vedrørende langtidsbudgettet for planlagt vedligeholdelse og fornyelser, der ikke vil have tilstrækkelige henlæggelser til dækning af de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v.

Forvaltningen bemærker, at langtidsbudgettet er revideret, hvorfor der nu er behov for yderligere kapitalfremskaffelse til at dække de planlagte arbejder. Langtidsbudgettet er derfor budgetteret med fremskaffelse af ekstern finansiering i årene 2026/27, 2032/33, 2035/37 og 2046/47.

Revisionen bemærker endvidere, at der ikke har været henlagt tilstrækkelige midler til dækning af de i regnskabsårets afholdte udgifter til istandsættelse ved fraflytninger.

#### Afdeling 329-0, Zahrtmannsvej

Revisionen af boligafdelingerne har givet anledning til fremhævede forhold i revisionspåtegningerne vedrørende afdelingens akkumulerede hensættelser tilknyttet råderet

på kto. 421. Her er revisionen blevet oplyst om, at man ved afslutningen af sagen har konstateret, at den opkrævede råderetsleje har været for høj over en årrække.

Akkumuleret udgør denne 101.000 kr. opsamlet over 10 år.

Revisionen er oplyst om, at man ikke er i stand til at opgøre den enkelte lejers andel, som har været indbetalt for meget igennem de tidligere år. Derfor har det ikke været muligt at tilbagebetale til lejerne individuelt. Man har valgt, at tilbagefører beløbet til afdelingen og beløbet er medtaget som indtægt på kto. 206 i afdelingsregnskabet.

#### Afdeling 643-0, Stenarbejderhusene

Revisionen af boligafdelingerne har givet anledning til fremhævede forhold i revisionspåtegningerne vedrørende langtidsbudgettet for planlagt vedligeholdelse og fornyelser, der ikke vil have tilstrækkelige henlæggelser til dækning af de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v.

Forvaltningen bemærker, at langtidsbudgettet er revideret, hvorfor der nu er behov for yderligere kapitalfremskaffelse til at dække de planlagte arbejder. Langtidsbudgettet er derfor budgetteret med fremskaffelse af ekstern finansiering i årene 2027/28, 2031/32, 2034/35, 2039/40 og 2048/49.

Det bemærkes, at jfr. de seneste krav for revision, skal der hvert 5. år skal være en ekstra revisionsgennemgang, som også skal underskrives af organisationsbestyrelsen. Det betyder, at der vil komme to revisionsprotokoller til underskrift i Penneo.

#### Afdelingernes driftsregnskaber for perioden 1/7 2023 til 30/6 2024

Alle regnskaber har været forelagt for afdelingsbestyrelserne eller - i de afdelinger, hvor der ikke var en afdelingsbestyrelse på tidspunktet for budgetmødet - for organisationsformanden til godkendelse og er godkendt her. I afdeling 265-0, 301-0, 326-0, 572-0, 643-0 samt 676-0 er regnskaberne tillige godkendt af afdelingsmødet.

Besparelserne er generelt realiseret på driften, da der i en periode har været færre ansatte og fremover ønsker administrationen at fastholde den nye struktur med 2,5 medarbejder, fremfor de tidligere 3 ansatte. Renovation har været budgetteret højt, da man har afventet kildesortering, som har været stærk forsinket på Bornholm i forhold til resten af Danmark. Denne er først trådt i kraft oktober 2024.

Afdeling	Resultat	Konto 407	Henlæggelser	Bemærkninger
265-0 - Byvangen	221.191	402.679	1.926.503	Årets resultat blev et overskud på 221.191 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Overskuddet skyldes færre udgifter til ejendomsskatter, renovation, renholdelse, afdelingens energiniveau, almindelig vedligeholdelse og diverse udgifter. Overskuddet modsvares delvist af flere udgifter til forsikringer og drift af fællesvaskeri.

301-0 - Blommestien, Solstien	69.928	109.283	557.623	Årets resultat blev et overskud på 69.928 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Overskuddet skyldes færre udgifter til renovation og renholdelse. Overskuddet modsvares delvist af flere udgifter til forsikringer og almindelig vedligeholdelse.
326-0 - Buen	177.528	361.072	4.813.533	Årets resultat blev et overskud på 177.528 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Overskuddet skyldes færre udgifter til ejendomsskatter, renovation, renholdelse, almindelig vedligeholdelse og diverse udgifter. Overskuddet modsvares delvist af flere udgifter til forsikringer.
329-0 - Zahrtmannsvej	466.102	884.112	8.998.862	Årets resultat blev et overskud på 466.102 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Overskuddet skyldes færre udgifter til renovation, el og varme til fællesarealer, renholdelse, almindelig vedligeholdelse og diverse udgifter.
572-0 - Klippebo	466.102	884.112	8.998.862	Årets resultat blev et overskud på 466.102 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Overskuddet skyldes færre udgifter til renovation, el og varme til fællesarealer, renholdelse, almindelig vedligeholdelse og diverse udgifter.
572-1 - Gudhjem Plejhjem	-7.727	143.545	349.021	Årets resultat blev et underskud på -7.727 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Underskuddet skyldes flere udgifter til forsikringer, almindelig vedligeholdelse og diverse udgifter. Underskuddet modsvares delvist af færre udgifter til vandafgift, renovation, afdelingens energiforbrug og renholdelse.
643-0 - Stenarbejderhusene	35.239	-364.923	579.728	Årets resultat blev et overskud på 35.239 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat, som herefter viser et akkumuleret underskud på -364.923 kr. Overskuddet skyldes færre udgifter til renovation og renholdelse. Overskuddet modsvares delvist af flere udgifter til almindelig vedligeholdelse.



676-0 - Holms Hotel	133.200	19.468	962.452	Årets resultat blev et overskud på 133.200 kr., der er overført til afdelingens konto for opsamlet resultat. Overskuddet skyldes færre udgifter til renovation, afdelings energiniveau og renholdelse. Overskuddet modsvares delvist af flere udgifter til vandafgift, forsikringer og særlige aktiviteter.
---------------------	---------	--------	---------	--

Afdeling 329-0 Zahrtmannsvej behandler først deres regnskab den 11. december 2024, hvorfor repræsentantskabet bedes godkende deres regnskab med forbehold for afdelingens godkendelse heraf.

### Afdelingernes budgetter for perioden 1/7 2024 til 30/6 2025

Der er afholdt afdelingsmøder i alle afdelinger, og samtlige afdelingsmøder har godkendt budgettet. For afdeling 572-1 gælder, at Bornholms Regionskommune har godkendt budgettet.

Afd. Nr.	Afd. Navn	Boligtype	Gældende leje	Kommende leje	Ændring per m <sup>2</sup>	Ændring i %
0265-0	Byvangen	Familiebolig	1117,81	1.162,97	4,03	4,03 %
0301-0	Blommestien, Solstien	Familiebolig	1171,40	1.228,63	57,26	4,89 %
0326-0	Buen	Familiebolig	731,83	739,23	7,35	1,00 %
0329-0	Zahrtmannsvej	Familiebolig	756,66	793,58	36,94	4,88 %
0572-0	Klippebo	Ældrebolig	1.428,73	1.487,21	58,42	4,09 %
0572-1	Gudhjem Plejehjem	Serviceareal	1.691,66	1.793,65	101,99	6,02 %
0643-0	Stenarbejderhusene	Familiebolig	1.357,66	1.427,32	69,69	5,13 %
0676-0	Holms Hotel	Familiebolig	1.000,65	1.043,93	43,26	4,32 %

Afdeling 329-0 Zahrtmannsvej behandler deres budget den 11. december 2024, hvorfor repræsentantskabet bedes godkende deres budget under forudsætning af afdelingens godkendelse heraf.

**Repræsentantskabet foretog endelig godkendelse af afdelingernes årsregnskab for perioden 1/7 2023 – 30/6 2024 med tilhørende revisionsberetning, herunder også for afdeling 329-0 Zahrtmannsvej.**



#### 4) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse

##### 4.1. Orientering om bestyrelsesforhold

Efter repræsentantskabsmødet den 28. november 2023 bestod bestyrelsen for Lejerbo Bornholm og de tilknyttede afdelinger 265-0 Byvangen, 301-0 Blommestien, 326-0 Buen, 329-0 Zahrtmannsvej, 572-0 Klippebo, 572-1 Gudhjem Plejehjem, 643-0 Stenarbejderhusene og 676-0 Holms Hotel af følgende medlemmer:

Kim O Johansen	Formand	Valgt af beboerne indtil 2024
Gitte Rasmussen	Næstformand	Valgt af beboerne indtil 2025
Niels Lau	Bestyrelsesmedlem	Valgt af beboerne indtil 2025
Gunnar Sørensen	Bestyrelsesmedlem	Udpeget af hovedbestyrelsen indtil 2025
Anna Krøjer	Bestyrelsesmedlem	Valgt af beboerne indtil 2024
Lars Frederiksen	1.Suppleant	Valgt af beboerne indtil 2024
Inge Gerd Christiansen	2.Suppleant	Valgt af beboerne indtil 2024

Efterfølgende er Anna Krøjer flyttet og Kim O. Johansen er gået bort. Lars Frederiksen og Inge Gerd Christiansen er indtrådt som bestyrelsesmedlemmer og Gunnar Sørensen som formand.

##### 4.2. Valg til organisationsbestyrelsen

På valg er:

- Formand for 2 år
- Nyt bestyrelsesmedlem i stedet for Anna Krøjer, for 2 år
- Valg af 2 suppleanter, for 1 år

Det bemærkes at bestyrelsen efter mødet konstituerer sig med formand og næstformand.

**Repræsentantskabet foretog valg og organisationsbestyrelsen ser herefter således ud:**

Lars Frederiksen	Formand	Valgt af beboerne indtil 2026
Gitte Rasmussen	Næstformand	Valgt af beboerne indtil 2025
Niels Lau	Bestyrelsesmedlem	Valgt af beboerne indtil 2025
Gunnar Sørensen	Bestyrelsesmedlem	Udpeget af hovedbestyrelsen indtil 2025
Inge Gerd Christiansen	Bestyrelsesmedlem	Valgt af beboerne indtil 2026
Peer Holmegaard	1.Suppleant	Valgt af beboerne indtil 2025
Bjarne Sonne Kofoed	2.Suppleant	Valgt af beboerne indtil 2025

Jeannette fortalte de nyvalgte bestyrelsesmedlemmer, at de første gang vælges til organisationsbestyrelsen, vil modtage en velkomstskrivelse samt relevante informationsbilag. Samt at alle organisationsbestyrelsesmedlemmer, via Penneo, vil modtage Erklæring om Habilitet og Tavshedspligt til underskrift en gang årligt.

Nyvalgte organisationsformand vil derudover modtage ny vedtægtsforside samt ny fuldmagt, som også sendes i Penneo for underskrift.

## 5) Valg af revisor

EY blev valgt ved seneste repræsentantskabsmøde.

**Repræsentantskabet foretog genvalg og godkendte EY.**

## 6) Eventuelt

Repræsentantskabsmødet for 2025 blev aftalt til afholdelse den 24. november 2025 kl. 17.00.

Underskrift via Penneo

Lars Frederiksen, formand  
Gunnar B. Sørensen, dirigent

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

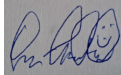
## Lars Frederiksen

### Underskriver

Serienummer: laf@laf.dk

IP: 192.38.xxx.xxx

2024-12-03 13:08:14 UTC



## Gunnar Bernhard Sørensen

### Underskriver

Serienummer: 9dfca8e3-9ecf-44c5-885f-f05de7520374

IP: 5.103.xxx.xxx

2024-12-11 09:03:04 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**